ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES ANUALES

Correspondiente al Ejercicio Nro 64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior cifras expresadas en moneda homogénea

	30/06/2025	30/06/2024
OPERACIONES QUE CONTINUAN		
Ingresos por actividades ordinarias (Anexo I)	393.020.959,61	355.344.660,61
Resultado Operativo Bruto	393.020.959,61	355.344.660,61
GASTOS POR FUNCIÓN (Anexo II)		
Gastos de Administración	-416.590.127,28	-412.671.570,88
Gastos de Comercialización	-147.079.578,54	-169.739.288,31
Gastos de Financiación	-18.220,45	-373,98
	-563.687.926,27	-582.411.233,17
RESULTADO OPERATIVO (Deficit)	-170.666.966,66	-227.066.572,56
RESULTADOS FINANCIEROS NETOS (incluye REPCAM)		
Resultados por Operaciones de Activos Financieros	10.004.553,42	9.726.525,74
Resultados por Inversiones	86.865.523,70	103.638.227,13
Diferencias de Cambio	-5.410.437,38	3.011.935,65
Resultados por ajuste de Valuación	0,00	0,00
Intereses ganados	-18.516,29	31.824.776,15
RECPAM	9.485.797,05 100.926.920,50	15.390.492,48 163.591.957,15
RESULTADO DE OPERACIONES QUE CONTINUAN ANTES DE IMPUESTOS	-69.740.046,16	<u>-63.474.615,41</u>
Impuesto a las ganancias (Nota 3.2.a)	-1.818.410,90	-817.342,60
RESULTADO DEL PERÍODO DE LAS OPERACIONES QUE CONTINUAN	<u>-71.558.457,06</u>	-64.291.958,01
OTRO RESULTADO INTEGRAL		
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO	<u>-71.558.457,06</u>	-64.291.958,01
Resultado Integral Total del Período atribuible a los propietarios de la Controladora	-71.563.042,45	-64.279.598,91
Resultado Integral Total del Período atribuible a la participación no Controladora	4.585,39	-12.359,10

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO ANUAL

Correspondiente al Ejercicio Nro 64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior cifras expresadas en moneda homogénea

	30/06/2025	30/06/2024		30/06/2025	30/06/2024
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Propiedades, Plantas y Equipo (Anexo III)	3.397.572.844,98	3.447.534.115,30	Deudas Fiscales (nota 3.10)	0,00	0,00
Propiedades de Inversión (Anexo IV)	1.287.952.800,42	1.344.503.754,58			
Activos Intangibles (Anexo V)	0,00	0,00			
Activos Financieros (Anexos VI)	0,00	2.839,99			
Otros Activos Financieros (Nota 3.3)	601.849,88	839.099,84			
Otros Activos (Nota 3.4)	1.265.114,38	1.763.824,01			
Total del Activo No Corriente	4.687.392.609,66	4.794.643.633,72	Total del Pasivo No Corriente	0,00	0,00
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por Cobrar (Notas 3.5)	2.938.639.572,37	983.914.753.38	Cuentas por Pagar (Nota 3.8 y Anexo VII)	3.544.230.711,63	1.075.037.640,07
Créditos Impositivos (Nota 3.6)	570.592,86		Deudas Sociales (Nota 3.9)	120.833.240,77	94.032.020,61
Activos Financieros (Anexo VI)	173.964.228,07		Deudas Fiscales (Nota 3.10)	2.186.908,10	692.272,69
Efectivo y Equivalentes (Nota 3.7 y Anexo VII)	640.117.191,45	122.733.927,50	Otros Pasivos (Nota 3.11)	200.000,00	139.420,12
			Total del Pasivo Corriente	3.667.450.860,50	1.169.901.353,49
			TOTAL DEL PASIVO	3.667.450.860,50	1.169.901.353,49
			PATRIMONIO NETO		
			Atribuible a los propietarios de la Controladora	4.773.155.277,64	4.844.718.320,09
			Atribuible a la participación no Controladora	78.056,27	73.470,88
Total del Activo Corriente	3.753.291.584,75	1.220.049.510,74	Total del Patrimonio Neto	4.773.233.333,91	4.844.791.790,97
TOTAL DEL ACTIVO	8.440.684.194,41	6.014.693.144,46	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	8.440.684.194,41	6.014.693.144,46

ESTADO CONSOLIDADO ANUAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Correspondiente al Ejercicio Nro 64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior cifras expresadas en moneda homogénea

		ATRIBUIBLE A LOS	PROPIETARIOS	DE LA CONTROLADO	ORA	Atribuible a			
Detalle	Capital	Ajuste del Capital	De fondos para fines específicos	Resultados no asignados	Total	Participaciones no Controladoras	Total 30/06/2025	Total 30/06/2024	
Saldos al inicio	1.686.662,75	1.902.573.272,56	15.534.127,13	2.924.924.257,65	4.844.718.320,09	73.470,88	4.844.791.790,97	4.909.083.748,98	
Resultado del período					-71.563.042,45	4.585,39	-71.558.457,06	-64.291.958,01	
Saldos al cierre del									
<u>ejercicio</u>	1.686.662,75	1.902.573.272,56	<u>15.534.127,13</u>	2.924.924.257,65	4.773.155.277,64	<u>78.056,27</u>	4.773.233.333,91	4.844.791.790,97	

Las notas 1 a 6 y los Anexos I a VII son parte integrante de los Estados Financieros Consolidados Anuales Dictamen profesional por separado firmado con fecha 09/09/2025

Aníbal T. Mora Secretario de Hacienda Bolsa de Comercio de La Plata

Federico Morzone
Presidente
Bolsa de Comercio de
La Plata

Cdra. Grassi Jorgelina
Contador Público
T 127 F 98 leg 32823/5 CPCEPBA
CUIT 27-27099222-1

Simón Marino Revisor de Cuentas Bolsa de Comercio de La Plata

ESTADO CONSOLIDADO ANUAL DE FLUJO DE EFECTIVO

Correspondiente al Ejercicio Nro 64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior cifras expresadas en moneda homogénea

	30/06/2025	30/06/2024
Efectivo al inicio del ejercicio	122.733.927,50	83.923.835,09
Efectivo al cierre del ejercicio	640.117.191,45	122.733.927,50
INCREMENTO DEL EFECTIVO	517.383.263,95	38.810.092,41
1- ACTIVIDADES OPERATIVAS (Nota 4.1)		
Total de flujo neto de efectivo generado por actividades operativas	498.918.400,32	-13.250.852,93
2- ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (Nota 4.2)		
Total de flujo de efectivo generado por actividades de inversíón	18.464.863,63	52.060.945,34
3- ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (Nota 4.3)		
Total de flujo de efectivo aportado por los propietarios actividades de financiación	0,00	0,00
INCREMENTO/ DISMINUCIÓN EFECTIVO	517.383.263,95	38.810.092,41

Las notas 1 a 6 y los Anexos I a VII son parte integrante de los Estados Financieros Consolidados Anuales

Dictamen profesional por separado firmado con fecha 09/09/2025

ANEXO I: INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS CONSOLIDADO

Correspondiente al Ejercicio Nro 64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior cifras expresadas en moneda homogénea

Detalle	30/06/2025	30/06/2024
Dotaile	\$	\$
A) Ingresos originados en Act. Bursátil:		
- Arancel mantenimiento cuentas	5.428.313,16	5.404.043,19
- Arancel dividendos	3.311.093,47	1.863.269,39
- Comisión operatoria	250.918.298,68	221.327.234,55
- Comisiónes Varias	0,00	0,00
- Ajustes de saldos dólares	0,00	1.075.782,14
- Comisión extracción dolares	2.509.515,99	3.006.477,77
B) Derechos por Reg. de contratos	67.358.080,24	87.561.545,18
C) Ingresos por Arrendamientos operativos	40.958.401,26	26.752.133,65
D) Cuotas Sociales	264.108,69	130.859,99
E) Otros ingresos:		
- Convenios	0,00	0,00
- Ingresos por FCI	13.301.725,97	0,00
- Otros	5.608.855,85	6.728.032,01
- Recupero de Gastos	3.362.566,30	1.495.282,75
TOTALES	393.020.959,61	355.344.660,62

Las notas 1 a 6 y los Anexos I a VII son parte integrante de los Estados Financieros Consolidados Anuales Dictamen profesional por separado firmado con fecha 09/09/2025

Aníbal T. Mora Secretario de Hacienda Bolsa de Comercio de La Plata

Federico Morzone
Presidente
Bolsa de Comercio de
La Plata

Cdra. Grassi Jorgelina
Contador Público
T 127 F 98 leg 32823/5 CPCEPBA
CUIT 27-27099222-1

Simón Marino Revisor de Cuentas Bolsa de Comercio de La Plata

ANEXO II: INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC I.B LEY 19.550 CONSOLIDADO Correspondiente al Ejercicio Nro 64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior cifras expresadas en moneda homogénea

RUBROS	TOTAL 30/06/2025	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Gastos de Financiación	TOTAL 30/06/2024
Amortizaciones y depreciaciones	123.945.087,56	123.560.909,33	384.178,23		123.560.073,34
Autonómos directores	3.528.060,21	3.528.060,21			995.917,05
Alquiler de titulos	14.440.666,31	0,00	14.440.666,31		14.527.692,83
Certificaciones y Legalizaciones	4.874.138,86	4.874.138,86			4.810.653,38
Cuotas sociales pagadas	1.271.157,54	1.271.157,54			815.398,65
Datamarket	12.471.132,37		12.471.132,37		15.580.477,45
Diarios y Suscripciones	2.058.738,46	2.058.738,46			2.111.955,26
Diferencias eventuales	2.211,06		2.211,06		3.600,29
Electricidad	19.868.869,82	19.868.869,82			13.097.481,44
Emergencias médicas	524.486,18	524.486,18			339.149,90
Expensas – Edif. "El Pino"	1.933.758,30	1.933.758,30			1.898.315,65
Extensión Cultural	469.514,02	469.514,02			406.902,51
Gas	1.454.060,05	1.454.060,05			826.643,71
Gastos bancarios e Impuesto transf.	5.557.506,31	2.622.424,60	2.935.081,71		4.855.469,63
Gastos Caja de Valores operatoria	3.879.931,63		3.879.931,63		2.656.038,55
Gastos de Limpieza	518.863,42	518.863,42			694.832,41
Gastos de Representación	3.538.556,90	3.538.556,90			1.175.681,87
Gastos Generales	3.088.324,53	3.088.324,53			7.464.116,64
Gastos Judiciales	335.942,91	335.942,91			
Gastos Personal	1.008.817,00	1.008.817,00			2.300.213,01
Honorarios	31.153.865,82	31.153.865,82			28.200.181,58
Imp. Delegac Avellaneda	2.521.268,65	2.521.268,65			1.952.540,13
Impuesto a los débitos y créditos	438.267,69	438.267,69			649.228,58
Impuesto a los Ingresos Brutos	2.047.448,72		2.047.448,72		1.335.162,46
Impuestos Provinciales y Municipales	3.446.641,37	3.446.641,37			1.198.794,74
Insumos y Refrigerios	3.277.889,82	3.277.889,82			396.725,00
Intereses Pagados	18.220,45			18.220,45	373,98
Mantenimiento	10.458.506,62	10.458.506,62			7.090.641,07
Mantenimiento equipos computación	1.663.644,50	1.663.644,50			408.340,18
Movilidad y Transporte	511.158,50	511.158,50			985.596,60
Otros	2.386.526,75	2.386.526,75			4.351.800,57
Papelería, Impresos y Copias	348.930,30	348.930,30			266.234,67
Publicidad	214.060,77	214.060,77			
Programa Global Probolsa					5.228.149,35
Remuneraciones, Cargas Sociales y Benef. Al Personal	263.975.155,64	177.324.956,92	86.650.198,72		300.742.377,54
Seguros	1.240.414,34	1.240.414,34			978.309,06
Service Ascensor	138.339,61	138.339,61			172.061,20
Servicio de agua	597.124,16	597.124,16			462.826,06
Teléfono, Cable, Internet	16.823.837,45	10.211.909,33	6.611.928,12		15.484.475,64
Tasa de fiscalización CNV	17.656.801,67		17.656.801,67		14.386.801,17
TOTAL GASTOS	563.687.926,27	416.590.127,28	147.079.578,54	18.220,45	582.411.233,15

ANEXO III: PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS CONSOLIDADO

Correspondiente al Ejercicio Nro 64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior cifras expresadas en moneda homogénea

				Valor al cierre del		Depreci	aciones			
Rubros	Valor al Inicio	Aumentos	Disminuciones	ejercicio	Ac. al Inicio	Del Ejercicio	Bajas	Ac. al cierre	Neto 30/06/2025	Neto 30/06/2024
Edificio calle 48 Nro 515 (Sede Bolsa de Comercio)	3.868.053.744,97			3.868.053.744,97	430.760.531,04	61.537.218,76		492.297.749,80	3.375.755.995,17	3.437.293.213,93
Equipos electrónicos	72.570.886,40	4.656.692,41	462.272,45	76.765.306,36	67.049.581,28	3.703.157,66	462.272,45	70.290.466,49	6.474.839,87	5.521.305,12
Muebles y Útiles	286.471.496,06			286.471.496,06	285.351.603,89	326.538,28		285.678.142,17	793.353,89	1.119.892,18
Instalaciones	3.830.032,56	9.008.572,28		12.838.604,84	2.539.250,48	1.305.018,75		3.844.269,23	8.994.335,61	1.290.782,08
Equipos varios	3.338.200,43	3.767.598,42		7.105.798,85	1.029.278,45	522.199,96		1.551.478,41	5.554.320,44	2.308.921,99
TOTALES	4.234.264.360,42	17.432.863,11	462.272,45	4.251.234.951,08	786.730.245,14	67.394.133,41	462.272,45	853.662.106,10	3.397.572.844,98	3.447.534.115,30

ANEXO IV: PROPIEDADES DE INVERSIÓN CONSOLIDADO

Correspondiente al Ejercicio Nro 64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior cifras expresadas en moneda homogénea

						Depreci	aciones			
Rubros	Valor al Inicio	Aumentos	Disminuciones	Valor al cierre del ejercicio	Ac. al Inicio	Del Ejercicio	Bajas	Ac. al cierre	Neto 30/06/2025	Neto 30/06/2024
Edificio anexo 48 Nro 529	1.142.834.059,99			1.142.834.059,99	266.394.636,28	38.056.373,81		304.451.010,09	838.383.049,90	876.439.423,72
Inmuebles	597.526.392,97			597.526.392,97	129.462.062,11	18.494.580,34		147.956.642,45	449.569.750,52	468.064.330,86
TOTALES	1.740.360.452,96	00,0	0,00	1.740.360.452,96	395.856.698,39	56.550.954,15		452.407.652,54	1.287.952.800,42	1.344.503.754,58

Las notas 1 a 6 y los Anexos I a VII son parte integrante de los Estados Financieros Consolidados Anuales Dictamen profesional por separado firmado con fecha 09/09/2025

Anibal T. Mora Secretario de Hacienda Bolsa de Comercio de La Plata Federico Morzone La Plata Cultura de Contro de Contro de Comercio de C

ANEXO V: ACTIVOS INTANGIBLES CONSOLIDADO

Correspondiente al Ejercicio Nro 64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior cifras expresadas en moneda homogénea

			Valor al cierre	Amortizaciones						
Rubros	Valor al Inicio	Aumentos	Disminuciones	del ejercicio	Ac. al Inicio	Bajas	Del Ejercicio	Ac. al cierre	Neto 30/06/2025	Neto 30/06/2024
Licencias informáticas	2.759.615,00			2.759.615,00	2.759.615,00		0,00	2.759.615,00	0,00	0,00
Programas computación	32.190.425,83			32.190.425,83	32.190.425,83		0,00	32.190.425,83	0,00	0,00
TOTALES	34.950.040,83	0,00	0,00	34.950.040,83	34.950.040,83	0,00	0,00	34.950.040,83	0,00	0,00

Las notas 1 a 6 y los Anexos I a VII son parte integrante de los Estados Financieros Consolidados Anuales Dictamen profesional por separado firmado con fecha 09/09/2025

. . . -

Anibal T. Mora Federico Secretario de Hacienda Presi Bolsa de Comercio de La Plata Bolsa de C

Federico Morzone
Presidente
Bolsa de Comercio de
La Plata

Cdra. Grassi Jorgelina
Contador Público
T 127 F 98 leg 32823/5 CPCEPBA
CUIT 27-27099222-1

Simón Marino Revisor de Cuentas Bolsa de Comercio de La Plata

ANEXOVI: INVERSIÓN EN ACCIONES, OTROS VALORES NEGOCIABLES Y PARTICIPACIÓN EN OTRAS SOCIEDADES CONSOLIDADO

Correspondiente al Ejercicio Nro 64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior cifras expresadas en moneda homogénea

INVERSIONES	V Nominal	Cantidad	Valor de Cotización	30-06-25	30-06-24
INVERSIONES CORRIENTES					
a) Títulos Públicos AL 30		0,00	0,00	0,00	85.340.189,56
b) Titulos Privados Acciones YPFD		0,00	0,00	0,00	26.165.477,52
c) Fondos Comunes de Inversión FCI Valiant Renta Variable PROBOLSA FCI		5.476,73 1.590,22	9,18 48.047,65	50.276,38 76.406.335,06	0,00 1.500.492,68
d) Participaciones Permanentes en otras sociedades: Participación accionaria en la sociedad Garantia de Valores S.G.R	1.000,00			1.000,00	1.394,20
e) Caución Colocadora Pesos				97.506.616,63	0,00
<u>Total de Inversiones Corrientes</u>				173.964.228,07	113.007.553,96
INVERSIONES NO CORRIENTES					
a) Participaciones Permanentes en otras sociedades:					
Caja de Valores S.A	0,00			0,00	2.839,99
Total Inversiones No Corrientes				0,00	2.839,99
TOTAL DE INVERSIONES				173.964.228,07	113.010.393,95

Las notas 1 a 6 y los Anexos I a VII son parte integrante de los Estados Financieros Consolidados Anuales Dictamen profesional por separado firmado con fecha 09/09/2025

Anibal T. Mora Secretario de Hacienda Presidente Contador Público Revisor de Cuertas Bolsa de Comercio de La Plata Caras I Jorgelina Revisor de Cuertas Bolsa de Comercio de La Plata CUIT 27-27099222-1 La Plata Simón Marino Revisor de Cuertas Bolsa de Comercio de Cuerta Plata CUIT 27-27099222-1 La Plata

ANEXO VII: ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA CONSOLIDADO

Correspondiente al Ejercicio Nro 64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior Cifras expresadas en moneda homogénea

		30/	06/2025		30/06	/2024
Rubros	Tipo moneda	Monto moneda extranjera	Tipo de cambio al cierre Monto en pesos		Monto y clase de M.E.	Monto en pesos
				\$		\$
ACTIVO ACTIVOS CORRIENTES						
Caja moneda extranjera Banco Frances Cta Cte 136/0 en U\$S Byma a cobrar en moneda extranjera Banco Valores U\$S	Dólares Dólares Dólares Dólares	91,00 596.844,99 49.825,60 253.926,48	1.189,83 1.189,83	710.144.074,45 59.283.993,65	91.396,81 73.625,76	116.158.577,34
TOTAL ACTIVOS MONEDA EXTRANJERA		646.761,59		769.536.342,63	<u>165.113,57</u>	209.847.120,38
PASIVOS CORRIENTES						
Comitentes en moneda extranjera	Dólares	898.983,62	1.189,83	1.069.637.680,58	163.639,06	207.973.127,36
TOTAL PASIVOS		898.983,62		1.069.637.680,58	163.639,06	207.973.127,36

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ANUALES

Correspondientes al ejercicio Nº64 finalizado el 30/06/2025 comparativo con el ejercicio anterior

1.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.1.- Normas aplicadas en su preparación

El Grupo confecciona sus Estados Financieros de acuerdo a la Resolución Técnica Nº 26 y modificatorias, emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobada por el consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires (CPCEPBA).

Dicha norma establece que las entidades no alcanzadas por la obligación de aplicar NIIF, pueden hacerlo de manera opcional.

La entidad aplica las normas de la Resolución Técnica Nro. 26 a partir del ejercicio iniciado el 01/07/2018 y para los periodos intermedios correspondientes a dicho ejercicio, por lo que los primeros Estados Financieros anuales presentados en base a NIIF fueron los correspondientes al cierre 30/06/2019.

La entidad de acuerdo a lo establecido en la RT Nro. 26 ha determinado los efectos de los cambios en las normas contables profesionales aplicadas hasta el cierre del ejercicio anterior finalizado el 30/06/2018. Estos efectos han sigo registrado conforme a las NIIF.

Para todos los períodos anteriores y hasta el ejercicio finalizado el 30/06/2018 la entidad preparó sus Estaos Financieros anuales y de periodo intermedio de acuerdo con normas contables profesionales vigentes para empresas que no aplican NIIF

1.2.- Bases de Presentación

Los presentes Estados Financieros correspondientes al Ejercicio Nº64 finalizado el 30 de junio de 2025 han sido preparados de conformidad con las NIIF, acorde a la norma de Contabilidad Nro. 34, para Estados Financieros Intermedios según las emitió el IASB.

Dichos Estados se presentan en pesos argentinos, moneda funcional de la entidad.

Los estados financieros se prepararon sobre la base del costo histórico.

La NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" establece que en el caso de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria, independientemente del uso del método de costo histórico o corriente, los Estados Financieros se establecerán en términos de la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa.

Si bien la Norma no establece una tasa única de inflación que, al ser sobrepasada, determinaría la existencia de una economía hiperinflacionaria, establece como característica a considerar entre otras, una variación del nivel de precios acumulada de tres años que supere el 100%.

A los fines de identificar la existencia de una economía hiperinflacionaria, aunque la norma no aclare qué índice utilizar, se considerará el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC).

A la fecha de cierre de los Estados Financieros se ha verificado que el mencionado índice supera el 100% acumulado en los últimos tres años. y se aprobó la Resolución Nro. 539/18 de la FACPCE. Por medio de ello se determinó que debe iniciarse la aplicación del ajuste por inflación para que todos aquellos estados contables anuales o intermedios cerrados a partir del 01/07/2018.

Con fecha 28/12/2018 la Comisión Nacional de Valores a través de la Resolución Gral. 777/18 determinó que las entidades sujetas a fiscalización deberán presentar Estados financieros aplicando el método de reexpresión de Estados financieros en moneda homogénea. Los presentes Estados financieros deben ser leídos e interpretados considerando estas circunstancias.

1.3.- Bases de Consolidación

Los Estados Financieros Consolidados son los estados financieros de un grupo en el que los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo de la controladora y sus subsidiarias se presentan como si se tratase de una sola entidad económica. Son presentados por la parte controladora del grupo.

Subsidiarias son aquellas entidades controladas por otra entidad, para ello se debe tener poder sobra la participada, ser capaz de ejercerlo y estar expuesto a los rendimientos variables de la misma. Por lo general esto se cumple cuando la participación es superior al 50% de los derechos de voto disponibles.

La consolidación de una participada comienza en la fecha en que se obtenga el control y se continúa con la consolidación hasta la fecha en que cese el control.

La Bolsa de Comercio de La Plata posee el 99.94 % de participación en el Patrimonio junto con el 99.94% de los votos de Probolsa Capital en Inversiones S.A., por lo cual los Estados Financieros consolidados incluyen los estados financieros de ambas. Las participaciones no controladoras representan un porcentaje poco significativo por lo que no tienen incidencia en las actividades y flujos de efectivo del Grupo.

A los fines de la consolidación se utilizaron estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 que abarcan igual período de tiempo respecto de los estados financieros de la entidad.

Para ello: 1) Se combinan las partidas similares de activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo de la controladora con los de sus subsidiarias; 2) se elimina el importe en libros de la inversión de la controladora en cada subsidiaria y la parte de la controladora en el patrimonio de cada subsidiaria y 3) se elimina en su totalidad los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo intragrupo relacionados con transacciones entre las entidades del grupo.

Una entidad atribuirá el resultado del período y los componentes de otros resultados integrales a los propietarios de la controladora y a las participaciones no controladoras, lo mismo hará con el Patrimonio.

De acuerdo con lo establecido por la NIIF 3, el método de adquisición es el utilizado para contabilizar la adquisición de subsidiarias. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios se miden a sus valores razonables en la fecha de adquisición.

1.4.- Estados financieros intermedios

Por Resolución del Consejo Directivo Por Resolución del Consejo Directivo mediante el acta N°1042 de fecha 12/10/2021 se aprobó la presentación de estados financieros intermedios semestrales, al 31 de diciembre de cada año.

El ejercicio nº 61 fue el primero que cuenta con ellos al 31 de diciembre de 2021. Hasta el ejercicio anterior, finalizado el 30 de junio de 2021, la entidad presentaba estados financieros intermedios trimestrales. Este cambio de modalidad no afecta en absoluto la comparabilidad de las cifras para cada estado financiero, según corresponda.

2.- RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1.- Reconocimiento de Ingresos:

La NIIF 15 establece los principios que aplicará una entidad para presentar información sobre la naturaleza, importe, calendario e incertidumbre de los ingresos de actividades ordinarias y flujos de efectivo que surgen de un contrato con un cliente.

La normativa establece cinco pasos para el reconocimiento de un ingreso:

- Identificación del contrato
- Identificación de las obligaciones de desempeño
- Determinación del precio de la transacción
- Asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño
- Reconocimiento de los ingresos

En el paso final, el criterio de la NIIF 15 es reconocerlos con el paso del tiempo o en un punto de tiempo, sin distinguir entre servicios y bienes. Los ingresos deben reconocerse cuando se satisface la obligación de desempeño, que es cuando el control de los bienes o servicios subyacentes son transferidos al cliente. El control es definido como la capacidad para dirigir el uso de y obtener sustancialmente todos los beneficios restantes del activo. El control se puede transferir con el tiempo o en un momento del tiempo.

El grupo considera que el control es transferido al cliente con la entrega de las mercaderías, cuando se trate de venta de bienes, o cuando se finalice la prestación en el caso de servicios.

2.2.- Arrendamientos:

Un arrendamiento es un acuerdo por el que el arrendador cede al arrendatario, a cambio de percibir una suma única de dinero, o una serie de pagos o cuotas, el derecho a utilizar un activo durante un período de tiempo determinado.

Los arrendamientos se clasifican en financieros cuando se transfieren los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo, los que no cumplen dicha definición se clasifican como operativos.

Los ingresos por arrendamientos operativos se reconocerán de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento independientemente de la percepción de los cobros.

El Grupo posee los siguientes contratos en los cuales cumple el rol de arrendador:

- a) Oficina Avellaneda
- b) Calle 48 No 515 Entre Piso Oficina A
- c) Calle 48 No 515 Entre Piso Oficina C
- d) Calle 48 No 515 Entre Piso Oficina D
- e) Calle 48 Nº 515 Entre Piso Oficina E
- f) Calle 48 Nº 515 Entre Piso Oficina F
- g) Calle 48 No 515 Entre Piso Oficina H
- h) Calle 48 Nro 529 Local Anexo
- i) Calle 48 Nro 515 Planta Baja

En el ejercicio en curso se ha producido la renovación de algunos de los contratos preexistentes. Según las condiciones pactadas en los contratos de arrendamientos, los importes totales de los pagos futuros a percibir, netos de impuestos, son los siguientes:

- Hasta un año luego del cierre: \$47.686.248.-

Dadas las condiciones mencionadas precedentemente, el grupo clasifica estos arrendamientos como operativos

2.3.- Impuesto a las ganancias:

El gasto por impuesto a las ganancias se calcula multiplicando la tasa vigente del mismo por la ganancia imponible, que va a diferir de la ganancia contable por los ingresos o gastos imponibles en otro período y por aquellos que no son imponibles o deducibles. El gasto por el impuesto se presentará en el resultado del período, excepto cuando se relacionen con partidas reconocidas en otro resultado integral o en el patrimonio, en cuyo caso el gasto por impuesto se presentará fuera del resultado del período.

Dentro del Grupo, la controlante está exenta del pago del Impuesto a las Ganancias, mientras que Probolsa Capital e Inversiones S.A. tributa este impuesto. Dado esto, los importes presentados corresponden exclusivamente a las ganancias sujetas a impuesto que son las originadas en Probolsa Capital e Inversiones S.A.

2.4.- Propiedad, planta y equipo:

Al momento de su reconocimiento los mismos se miden por su costo, que será su precio de adquisición al contado más los costos atribuibles a la ubicación y la puesta en condiciones para su uso

Posteriormente pueden medirse bajo el modelo del costo o de revaluación.

El Grupo eligió valuar en forma periódica el modelo del valor razonable para la clase propiedades exclusivamente clasificadas dentro de este rubro, dado que permite reflejar mejor información para la toma de decisiones. En este caso se contabiliza a su valor revaluado, que es el valor razonable, en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido.

Normalmente su valor se determina a partir de evidencia basada en el mercado mediante una tasación, las mismas serán realizadas por un tasador o especialista que reúna las condiciones de idoneidad e independencia de la entidad.

Dentro de los niveles de valor razonable se utilizó el nivel 2, dado que son bienes para los que no existe un mercado activo en su condición actual, pero existe dicho mercado para bienes nuevos, equivalentes en capacidad de servicio a los que son motivo de revaluación. Se determinaron los valores en base al valor de mercado por venta al contado de los bienes nuevos equivalentes en capacidad de servicio neto de las depreciaciones acumuladas que corresponda calcular para convertir el valor de los bienes nuevos a un valor equivalente al de los bienes usados.

A su vez se determinó la vida útil del bien, en base a la cual se calcularon los cargos por depreciación. La depreciación acumulada se eliminó contra el valor de origen del bien, de manera que lo que revaluado será el importe contable neto resultante hasta alcanzar el importe revaluado. Si se incrementara el importe en libros consecuencia de la revaluación, este importe se reconocerá en otro resultado integral y se acumulará en el patrimonio bajo el encabezamiento de superávit de revaluación. Sin embargo, se reconocerá en el resultado del período en el caso que sea una reversión de un decremento por revaluación reconocido anteriormente en el resultado del período.

Cuando el importe en libros se reduzca, tal disminución se reconocerá en el resultado del período, excepto que exista saldo acreedor en el superávit de revaluación, en cuya situación la disminución se reconocerá en otro resultado integral.

Cuando el valor razonable difiera significativamente de su importe contable se realizará una nueva revaluación, se considera que las revaluaciones pueden ser necesarias anualmente.

Al final de cada período se revisa la vida útil, el valor residual y el método de depreciación, informando para este último, en el caso de existir, los cambios en el patrón de consumo.

Al 30/06/2025 no se registran cambios en ninguno de los conceptos citados en el párrafo anterior.

Vida útil para los elementos de propiedades, plantas y equipos:

Elemento	Vida útil (en años)
Equipos electrónicos	
Computadoras y Perifericos	
- Computadoras y Equipos	5
- Computadoras y Equipos Usados	3
Electrodomesticos y Equipos	
- Gabinetes Informáticos	2
- Impresoras, Scanners y Monitores	3
- Licuadoras	3
- Aire acondicionado y televisores	5
- Electrodomésticos Varios	5
- Aerogeneradores y Heladeras	10
Muebles y Útiles	
Muebles	
- Luminaria	3
- Sillas Eames	3
- Muebles en General	5
- Sillas en General	10
Útiles	2
	_
Heladeras y Freezers Franquicia	5
Instalaciones	10
Edificios	50

2.5.- Propiedades de Inversión:

Según lo define la NIC 40, las propiedades de inversión son propiedades que se tienen para obtener rentas, apreciación de capital, o ambas, en lugar de para su uso o venta en el curso ordinario de las operaciones.

Las propiedades de inversión se reconocerán como activos cuando:

- a) Sea probable que los beneficios económicos futuros asociados a tal propiedad fluyan hacia la entidad: v
- b) el costo de las propiedades de inversión pueda ser medido de forma fiable.

Inicialmente se medirán por su costo, incluyendo el precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible. Evaluará todos los costos en el momento en que incurra en ellos, incluyendo los iniciales para adquirir o construir una partida de propiedades, como los posteriores para añadir o sustituir una parte. Los costos de mantenimiento diario se reconocerán en resultado del ejercicio cuando se incurra en ellos.

Para su medición periódica la entidad eligió como política contable el modelo del valor razonable y aplicó esa política a todas sus propiedades de inversión.

El modelo del valor razonable se utiliza para medir las Propiedades de Inversión dado que permite proveer mejor información sobre el patrimonio del ente emisor y su evolución económica. Las pérdidas o ganancias derivadas de un cambio en el valor razonable se incluirán en el resultado del período en el que surjan.

Las tasaciones pertinentes fueron realizadas por los servicios de un tasador o especialista que reunió las condiciones de idoneidad e independencia de la entidad. Dentro de los niveles de valor razonable se utilizará el nivel 2, dado que son bienes para los que no existe un mercado activo en su condición actual, pero existe dicho mercado para bienes nuevos, equivalentes en capacidad de servicio a los que son motivo de revaluación. Se determinarán los valores en base al valor de mercado por venta al contado de los bienes nuevos equivalentes en capacidad de servicio neto de las depreciaciones acumuladas que corresponda calcular para convertir el valor de los bienes nuevos a un valor equivalente al de los bienes usados. A su vez se determinará la vida útil del bien, en base a la cual se calculará los cargos por depreciación. La depreciación acumulada anterior se eliminó contra el valor de origen del bien, de manera que lo que se revaluó será el importe contable neto resultante hasta alcanzar el importe revaluado.

Cuando el valor razonable difiera significativamente de su importe contable se realizará una nueva revaluación, se considera que las revaluaciones pueden ser necesarias anualmente.

2.6.- Activos Intangibles:

La Norma considera activos intangibles a aquellos que son identificables, de carácter no monetario y sin apariencia física. Se reconocerá en los Estados financieros si cumple con la definición y con los criterios para su reconocimiento, que son identificabilidad, control y existencia de beneficios futuros.

Se reconocerán inicialmente por su costo y, posteriormente, puede optarse por el método de costo o revaluación.

El grupo mide los Activos Intangibles por el modelo del costo, registrándolos por su costo menos la amortización acumulada y pérdidas por deterioro de valor si las hubiera. El método de amortización utilizado es el lineal.

Al final de cada período se revisa la vida útil y método de amortización de cada partida, no habiendo al 30/06/2025 motivos que impliquen cambios en las mismas.

Se detalla a continuación la vida útil de cada elemento:

Elemento	Vida útil (en años)		
Licencias informáticas	5		
Programas computación	10		

2.7.- Deterioro de Activos:

Existe una pérdida por deterioro de activos cuando su importe en libros supera su valor recuperable. Según la NIC 36 el importe recuperable va a ser el mayor entre su valor razonable neto del costo de disposición, y su valor en uso.

Al final de cada período la entidad evaluará la existencia de indicios de deterioro del activo. En caso de que haya indicios de deterioro se debe proceder a determinar el importe recuperable. Se procederá a reducir su importe en libros hasta que alcance su valor recuperable, siendo la diferencia entre ambos la pérdida por deterioro que se contabilizará en el resultado del período, salvo que se utilice el método de revalúo para dichos activos, en cuyo caso se expondrá dentro de Otro Resultado Integral.

Tras el reconocimiento de una pérdida por deterioro de valor deben ajustarse los cargos por depreciación futuros.

Se reconocerá una reversión de la pérdida sólo si se produjo un cambio en las estimaciones realizadas.

Al cierre del presente ejercicio no se dispone de indicios que sugieran un deterioro de valor para las partidas sujetas a este análisis, dentro del que se encuentran todos los activos excepto: activos financieros, propiedades de inversión valuados a su valor razonable.

2.8.- Saldos y transacciones en Moneda Extranjera

Una transacción en moneda extranjera es toda transacción cuyo importe se denomina o exige su liquidación, en una moneda extranjera. Se registrará en el momento del reconocimiento inicial a la tasa de cambio de contado de la fecha de la transacción entre la moneda funcional y la moneda extranjera. Al final de cada período las partidas monetarias en moneda extranjera se convertirán utilizando aquel tipo de cambio en el que pudieran ser liquidados los flujos futuros de efectivo representados por la transacción o saldo.

Aparecerá una diferencia de cambio cuando se haya producido una variación en la tasa de cambio entre la fecha de transacción y la de liquidación o cierre de ejercicio. Las mismas se registrarán en el resultado del período, excepto en los casos en que la diferencia provenga de partidas no monetarias cuyos resultados se reconozcan en Otro resultado Integral.

2.9.- Instrumentos Financieros:

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar a un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o instrumento de patrimonio en otra.

Un activo financiero es cualquier activo que sea efectivo, un instrumento de patrimonio de otra entidad o un derecho contractual de recibir efectivo o recibir o intercambiar activos financieros o instrumentos de patrimonio de otra entidad.

Un pasivo financiero es una obligación contractual en la que la entidad tiene la obligación de entregar efectivo o entregar o intercambiar activos financieros o instrumentos de patrimonio propios.

Reconocimiento inicial:

Una entidad reconocerá un activo o pasivo financiero cuando y sólo cuando se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Una entidad clasificará sus <u>activos financieros</u> sobre la base del modelo de negocio de la entidad para gestionarlos y las características de los flujos de efectivo contractuales, la clasificación se efectuará según se midan posteriormente:

a) Costo Amortizado: cuando el activo se conserve dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones del activo en lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.

Dentro de esta categoría el Grupo incluye las Cuentas por Cobrar, las inversiones permanentes en otras sociedades (en las cuales no se posee influencia) y Otros Activos Financieros. Todos estos activos no tienen componentes financieros significativos.

- b) Valor Razonable con cambios en Otro Resultado Integral: cuando el activo se mantenga dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y provenientes de ventas, y las condiciones del activo en lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.
- c) Valor Razonable con cambios en Resultados: se medirá de esta manera cuando no se mida por a) ni por b). Una entidad puede, en el momento del reconocimiento inicial, designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento. Se designa bajo esta categoría a los Fondos Comunes de Inversión, dado que la cartera se gestiona tomando decisiones en base a sus valores razonables.

Cuando se midan por a) o por b) se aplicarán los requerimientos de deterioro de valor.

Una entidad clasificará todos los pasivos financieros:

- a) Al Costo Amortizado
- b) Excepto, los pasivos financieros a Valor Razonable con cambio en Resultados. Una entidad puede en momento del reconocimiento inicial designar de forma irrevocable un pasivo financiero como medido al valor razonable con cambios en resultados cuando al hacerlo de a lugar información más relevante por eliminar o reducir asimetrías contables o por gestionar y evaluar el rendimiento de un grupo según la base del valor razonable.
- El Grupo clasifica a todos sus pasivos financieros como medidos al Costo Amortizados, los mismos no poseen un componente financiero significativo.

Instrumentos Financieros	Costo Amortizado	Valor Razonable	Total
Activos Financieros			
Participaciones perm. En otras soc.	\$ 1.000,00		\$ 1.000,00
Otros Activos Financieros	\$ 601.849,88	\$ -	\$ 601.849,88
Cuentas por Cobrar	\$ 2.938.639.572,37	\$ -	\$ 2.938.639.572,37
Fondos Comunes de Inversión	\$ -	\$ 76.456.611,44	\$ 76.456.611,44
Caución Colocadora Pesos		\$ 97.506.616,63	\$ 97.506.616,63
Efectivo y Equivalentes	\$ -	\$ 640.117.191,45	\$ 640.117.191,45
Total Activos Financieros	\$ 2.939.242.422,25	\$ 814.080.419,52	\$ 3.753.322.841,77
Pasivos Financieros			
Cuentas por Pagar	\$ 3.544.230.711,63		\$ 3.544.230.711,63
Deudas Sociales	\$ 120.833.240,77		\$ 120.833.240,77
Deudas Fiscales	\$ 2.186.908,10		\$ 2.186.908,10
Otros Pasivos	\$ 200.000,00		\$ 200.000,00
Total Pasivos Financieros	\$ 3.667.450.860,50	\$ -	\$ 3.667.450.860,50

Se medirán, tanto activos como pasivos, por su valor razonable más o menos, en el caso de que no se contabilicen al valor razonable con cambio en resultados, los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición o emisión del activo o pasivo financiero. Posteriormente se medirán acorde a cómo se hayan clasificado.

Deterioro de Valor:

Una entidad reconocerá una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre un activo financiero que se mida al costo amortizado o al valor razonable con cambio en otro resultado integral, para cuentas por cobrar por arrendamientos, activos de contratos de préstamos y de garantías financieras.

En cada fecha de presentación la entidad medirá las pérdidas crediticias si el riesgo crediticio de ese instrumento financiero se ha incrementado de forma significativa desde su reconocimiento inicial, a la fecha de cierre no existen variaciones significativas.

Riesgos de los instrumentos financieros:

Según las NIIF, las entidades deben revelar información en sus estados financieros que permita evaluar la naturaleza y alcance de los riesgos a que está expuesta surgidos de sus instrumentos financieros.

La normativa, sin ser taxativa, enumera tres tipos de riesgos sobre los cuales se debe brindar información, el de crédito, el de mercado y el de liquidez.

Riesgo de Crédito:

Representa el riesgo de que una de las partes del instrumento cause una pérdida financiera en la otra por incumplir una obligación.

En lo que respecta al Grupo, el riesgo estaría dado por incumplimientos de las personas y entidades que deben saldar nuestros activos financieros, dadas las condiciones actuales se espera que éstas cumplan con sus obligaciones en tiempo y forma, por lo cual no origina un riesgo significativo.

Riesgo de Liquidez:

Es el riesgo de que una entidad encuentre dificultad para cumplir con obligaciones y pasivos financieros que impliquen la entrega de efectivo u otro activo financiero.

El Grupo gestiona el riesgo de liquidez de manera prudente, disponiendo regularmente de un flujo de fondos holgado que permita hacer frente a los compromisos de pago adquiridos, motivo por el cual no se observa la presencia de riesgo de liquidez.

Riesgo de mercado:

Es el riesgo de que los flujos de efectivo futuros de un instrumento puedan fluctuar debido a variaciones en los precios, incluye el riesgo de tasa de cambio y de tasa de interés.

Los activos y pasivos financieros actualmente son pactados sin devengamiento de intereses por lo que la incidencia de este tipo de riesgo no es significativo sobre los instrumentos poseídos al 30/06/2025. En cuanto a los activos y pasivos en moneda extranjera, posee una cantidad equilibrada de activos y pasivos, por lo que una variación en el tipo de cambio no traería aparejado grandes pérdidas ni ganancias.

2.10.- Efectivo y Equivalentes:

Se define como efectivo tanto al efectivo como a los depósitos bancarios. Los equivalentes al efectivo comprenden inversiones a corto plazo de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo con riesgos poco significativos de cambio de valor.

En lo que respecta al Grupo considera como efectivo y equivales, al efectivo, el dinero en cuentas bancarias, los cheques por cobrar y las inversiones que cumplan con las condiciones mencionadas en caso de que formen parte de la política de gestión de efectivo.

2.11.- Información sobre valores razonables:

El valor razonable se define según la NIIF 13 como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición. Una medición de valor razonable es para un activo o pasivo en concreto, por lo que se tendrá en cuenta las características del activo o pasivo en cuestión.

Para determinar el Valor Razonable se establece una clasificación de jerarquía de tres niveles:

- Datos de entrada Nivel 1: son precios cotizados sin ajustar en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la entidad puede acceder en la fecha de la medición. Proporciona la evidencia más fiable del valor razonable.
- Datos de entrada Nivel 2: incluyen precios cotizados para activos o pasivos similares en mercados activos, o para activos o pasivos idénticos en mercados que no son activos, o datos de entrada distintos de los precios cotizados como tasas de interés, etc. Los ajustes de los datos dependerán de factores como la condición y localización del activo, la comparabilidad, o el volumen o nivel de actividad en los mercados en los cuales se observan los datos.
- Datos de entrada de Nivel 3: son datos de entrada no observables, una entidad desarrollará datos no observables reflejando los supuestos que los participantes de mercado utilizarían al fijar el precio del activo o del pasivo incluyendo supuestos sobre el riesgo.

Se detallan a continuación los activos y/o pasivos medidos al Valor Razonable:

Activos	Valor Razonable		
Activos	Datos Nivel 1	Datos Nivel 2	Datos Nivel 3
Efectivo y Equivalentes	\$640.117.191,45	-	-
FCI Valiant Renta Variable	50.276,38		
Caución Colocadora pesos	97.506.616,63		
PROBOLSA FCI	76.406.335,06		

Estimación del Valor Razonable:

- Efectivo y Equivalentes:

Se estima que su valor en libros se aproxima a su valor razonable.

2.12.- Transacciones con partes relacionadas:

La NIC 24 establece que una parte relacionada es una persona o una entidad relacionada con la entidad que prepara sus estados financieros.

Define como parte relacionada a una persona cuando ésta ejerce control, influencia significativa o es miembro del personal clave de la gerencia. Considera que una entidad es parte relacionada si son miembros de un mismo grupo, es asociada o negocio conjunto o si tienen una tercera parte en común, es controlada por una persona relacionada a esta entidad o si su personal clave es controlante de esta entidad.

Se considera parte relacionada de este Grupo por formar parte del personal clave de la gerencia a Morzone Federico, que desempeña el cargo de Presidente de la Bolsa de Comercio de La Plata. *Remuneraciones del personal clave de la gerencia*:

Los beneficios al personal efectuados para esta categoría durante el ejercicio ascienden \$ 26.296.627,58

Condiciones de transacciones con partes relacionadas:

Cabe mencionar en este apartado los contratos de comodato celebrados entre Probolsa Capital e Inversiones y la Bolsa de Comercio de La Plata, en los cuáles ésta última cede el uso de forma gratuita de los inmuebles enumerados a continuación:

- 1. Calle 48 Nº 515 Oficina B: funcionando actualmente como oficina administrativa y domicilio social
- 2. Calle 48 No 535 Piso 5 Oficina 27.
- 3. Calle 48 No 535 Local en PB (Unidad Funcional 2
- 4. Oficina en el Partido de Avellaneda
- 5. Calle 48 No 515 Oficina A
- 6. Calle 48 Nº 515 Oficina C
- 7. Calle 48 No 515 Oficina D
- 8. Calle 48 No 515 Oficina E
- 9. Calle 48 Nº 515 Oficina F
- 10. Calle 48 Nº 515 Oficina G
- 11. Calle 48 Nº 529 Local Anexo
- 12. Calle 48 Nº 515 PB

La Bolsa de Comercio de La Plata se hace cargo de los gastos ocasionados por dichos inmuebles, tales como servicio de luz, agua, gas, impuesto inmobiliario, etc.

Por los inmuebles mencionados Probolsa percibe ingresos por arrendamientos detallados en la nota 2.2.

2.13.- Capital en PROBOLSA Capital e Inversiones S.A:

Probolsa Capital e Inversiones S.A tiene un capital compuesto por 42.000.000 acciones ordinarias nominativas, no endosables de \$ 1 valor nominal cada una CLASE A y con derecho a cinco (5) votos por acción.

Capital suscripto:

Bolsa de Comercio de La Plata, la cantidad de 41.975.000 acciones CLASE A, dada la cantidad de acciones cumple con la condición de controlante.

M.A Valores SA Sociedad de Bolsa: 25.000 acciones Clase A.

Capital Integrado:

A la fecha de cierre el capital se encuentra totalmente integrado

2.14.- Información por Segmentos:

Un segmento es un componente de una entidad:

- a) que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos de las actividades ordinarias e incurrir en gastos,
- b) cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad; y
- c) se dispone de información financiera diferenciada.

Una entidad revelará por separado información sobre cada uno de los segmentos que se haya identificado según los criterios descriptos anteriormente o supere los umbrales cualitativos.

Los segmentos identificados por el grupo son los siguientes:

a) Administración General: se incluyen los ingresos y gastos que no se corresponden con el resto de los segmentos, tales como los ingresos provenientes de las propiedades de inversión y otros, y los gastos afectados a los sectores administrativos.

- b) Actividad Bursátil: se refiere a las actividades realizadas como Agente de Liquidación y Compensación Propio y Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión.
- c) Tesorería y Contratos: incluye las actividades relacionadas con el Registro de Contratos por el Impuesto
- d) Probolsa: corresponde a las actividades comerciales y operativas de la SA.

	ADMINISTRACIÓN GENERAL	ACTIVIDAD BURSÁTIL	TESORERÍA Y CONTRATOS	PROBOLSA	TOTAL
Ingresos de actividades ordinarias	22.537.256,81	262.167.221,30	67.358.080,24	40.958.401,26	393.020.959,61
Gastos operativos	-304.974.501,04	-144.647.951,59	-72.283.577,91	-41.781.895,73	-563.687.926,27
Resultado Operativo	-282.437.244,23	117.519.269,71	-4.925.497,67	-823.494,47	-170.666.966,66
Resultados Financieros	111.272.277,85			10.345.357,35	100.926.920,50
Resultado antes de Impuestos	-171.164.966,38	117.519.269,71	-4.925.497,67	9.521.862,88	-69.740.046,16
Impuesto a las Ganancias		0,00	0,00	-1.818.410,90	-1.818.410,90
Resultado del Período	<u>-171.164.966,38</u>	117.519.269,71	-4.925.497,67	7.703.451,98	<u>-71.558.457,06</u>

	ADMINISTRACIÓN GENERAL	ACTIVIDAD BURSÁTIL	TESORERÍA Y CONTRATOS	PROBOLSA	TOTAL
Activo no Corriente	4.678.006.626,81	0,00	0,00	9.385.982,85	4.687.392.609,66
Activo Corriente	1.179.411.128,70	2.415.482.646,92	34.539.300,32	1.303.269.637,51	3.753.291.584,75
Total del Activo	5.857.417.755,51	2.415.482.646,92	34.539.300,32	1.312.655.620,36	8.440.684.194,41
Pasivo no Corriente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pasivo Corriente	625.579.275,89	2.793.439.978,39	243.934.737,67	2.386.908,10	3.667.450.860,50
Total del Pasivo	625.579.275.89	2.793.439.978.39	243.934.737.67	2.386.908.10	3.667.450.860.50

2.15.- Juicios, estimaciones y supuestos contables significativos

La preparación de estados financieros bajo NIIF requiere la elaboración y consideración por parte de la Dirección, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos de ingresos, gastos, activos y pasivos.

a) Arrendamientos:

La Dirección se basa en las características y condiciones de los arrendamientos para determinar la clasificación entre operativo y financiero. Se los clasificó como operativos debido a que se considera que la entidad conserva los riesgos y ventajas significativas inherentes a la propiedad, por lo que no cumple la definición de arrendamiento financiero.

b) Otras estimaciones:

Se estimó la vida útil de los componentes del rubro Propiedades, plantas y equipos, y de los Activos Intangibles.

3.- Composición de los principales rubros

3.1	Ingresos por Actividades ordinarias El detalle es el siguiente:	30/06/25	30/06/24
	Et docate do de digularito.	00/00/20	30/03/24
	Ingresos por Arrendamientos	40.958.401,26	26.752.133,65
		40.958.401,26	26.752.133,65
3.2	Impuesto a las Ganancias		
	a) Componentes del Gasto por Impuesto a las Ganancias:	30/06/2025	30/06/2024
	Impuesto a las Ganancias corriente	1.818.410,90	817.342,60
	Impuesto a Pagar/Recuperar	1.818.410,90	817.342,60
	b) Conciliación por impuesto a las ganancias		
		30/06/2025	30/06/2024
	Ganancia (pérdida) del ejercicio antes de impuestos	9.521.862,88	-19.945.961,27
	Tasa del impuesto	25%	25%
	Impuesto calculado a la tasa vigente sobre el resultado antes impuestos	2.380.465,72	-4.986.490,32
	Dif en rdos contables/impositivos	-10.028.364,51	-3.338.474,68
	RECPAM en resultados	37.118.808,09	12.438.584,19
	AXI Impositivo	-24.842.224,28	14.115.222,18
	Total ajustes	2.248.219,30	23.215.331,69
	Base de calculo impositiva	7.273.643,58	3.269.370,41
	Tasa del impuesto	0,25	0,25
	Impuesto a las Ganacias Corriente	1.818.410,89	817.342,60
3.3	Otros Activos Financieros	30/06/2025	30/06/2024
	Créditos en gestión	601.849,88	839.099,84
	No Corrientes	601.849,88	839.099,84
3.4	Otros Activos	30/06/2025	30/06/2024
2		22.22.2020	33.33.2024
	Obras de Arte	1.265.114,38	1.763.824,01
	No Corrientes	1.265.114,38	1.763.824,01

3.5 Cuentas por cobrar	30/06/2025	30/06/2024
Alquileres a cobrar	5.439.760,19	59.175,48
Anticipos de sueldos	119.999,00	167.302,75
Cuenta Corriente Bursatil 120	2.022,71	12,83
Cuenta Corriente Bursatil 100 dolares	8.471,95	560.707,87
Cuenta Corriente Bursatil 100	1.000,00	0,00
Cuentas socios por cobrar	460,00	641,33
Deudores Comunes	1.180.958,55	5.295.109,86
Gestion contratos a cobrar	34.539.300,32	86.979.843,79
Mercado Argentino de Valores	0,00	-16.633.810,72
Byma	1.705.328.077,81	456.315.544,45
Byma en dólares	710.144.074,45	116.158.577,34
Retenciones Impositivas	126.717,39	176.669,54
Títulos en garantia	79.169.500,00	107.031.813,46
Titulos para contrapartida	402.579.230,00	227.803.165,40
	2.938.639.572,37	983.914.753,38
3.6 <u>Créditos impositivos</u>		
Corrientes	30/06/2025	30/06/2024
Anticipo Impuesto a las ganancias	387.932,76	360.576,46
Impuesto a los debitos y creditos Saldo a favor	182.660,10	32.699,44
	570.592,86	393.275,90
No Corrientes		
Quebrantos a recuperar	0,00	255.845,31
3.7 Efectivo y equivalentes	30/06/2025	30/06/2024
Caja	26.255,53	120.378,41
Caja en Moneda Extranjera	108.274,53	115.654,26
Caja de Valores	251.863,21	
Valores a Depositar	80.171,18	1.145.792,71
Banco Valores Cera	-17.213,46	
Banco Francés Cta Cte 1472/8	115.023,22	497.004,00
Banco Francés Cta Cte 895/8	463.305,15	263.425,80
Banco Pcia de Bs As Cta Cte	470.088,66	778.291,44
Banco Francés Cuenta 1272/0	104.411,66	104.895,78
Banco de Valores Cuenta Corriente	23.698.815,15	24.944.860,04
Bancos en Moneda Extranjera 136/0	59.283.993,65	93.572.888,78
Banco Francés Cta 90821/2	302.129.343,70	0,00
FBA Renta Pesos	252.872.919,75	
FBA Banco Francés	529.939,52 640.117.191,45	1.190.736,28 122.733.927,50
		,,
3.8 Cuentas por Pagar	30/06/2025	30/06/2024
Acreedores comunes	226.193,32	587.300,56
Arba a pagar	243.934.737,67	90.029.912,84
Comitentes Bursátiles en Pesos	1.721.800.048,45	456.873.802,83
Comitentes Bursátiles Moneda Extranjera	1.069.637.680,58	207.750.805,48
Depositos No Identificados	608.701,51	3.823.458,37
Derechos de Mercado a Pagar	1.182.630,10	905.570,88
Caución a pagar	0,00	6.971.006,10
Anticipo por Acuerdo de Venta OF.27	24.300.000,00	25.946.084,69
Honorarios a pagar	791.990,00	549.859,02
Títulos de terceros	481.748.730,00	281.599.839,30
Les notes 1 a 6 y les Angyes Le VIII sen norte integrante de les E	3.544.230.711,63	1.075.037.640,07

3.9 <u>Deudas Sociales</u>	30/06/2025	30/06/2024
Cuota Sindical a Pagar	311.000,44	289.792,60
Remuneraciones y Beneficios al Personal a Pagar	89.959.595,78	69.077.374,09
Cargas Sociales a Pagar	30.562.644,55	24.664.853,92
	120.833.240,77	94.032.020,61
3.10 Deudas Fiscales		
Corriente:		
Ingresos Brutos a Pagar	186.263,20	214.334,60
Impuesto a las Ganancias a pagar	1.818.410,90	477.938,09
IVA a Pagar	182.234,00	0,00
	2.186.908,10	692.272,69
3.11 Otros Pasivos		
Deposito en garantia	200.000,00	139.420,12
	200.000,00	139.420,12
4 Detalle de la composición del Estado de Flujo de Estado de Est	<u>fectivo</u> 30/06/2025	30/06/2024
4.1 Actividades Operativas		
Ingresos cobrados por Actividades Operativas	428.395.220,04	432.588.485,80
Egresos pagados por Actividades Operativas	-267.281.059,07	-2.006.006.392,20
Impuesto a las ganancias pagado	-655.255,05	0,00
Aumento/disminución de Créditos	-1.989.861.829,46	1.391.739.559,86
RECPAM	9.984.506,68	20.192.689,84
Aumento/disminución de Inventarios	0,00	0,00
Aumento/disminución de Cuentas por Pagar	2.323.747.254,56	145.222.868,12
Variación de Moneda Extranjera	-5.410.437,38	3.011.935,65
	498.918.400,32	-13.250.852,93
4.2 Actividades de Inversión		
Cobro/pago de intereses y rentas y dividendos	-18.516,29	31.824.776,15
Pagos por compra de Propiedades, plantas y equipos		-9.342.335,81
Resultado por operaciones de activos financieros cor		29.578.505,00
4.3 Actividades de Financiación	18.464.863,63	52.060.945,34
	0.00	0.00
Disminución de pasivos con los propietarios Integración de aporte propietarios	0,00	0,00
megracion de aporte propietarios	0,00	0,00

5.- Información sobre tenencias en Caja de Valores SA

La Bolsa de Comercio de La Plata a la fecha de cierre de los Estados Contables 30/06/2025 posee títulos en custodia depositados en la Caja de Valores S.A. por un valor de \$ 22.548.874.034,21 (pesos veintidós mil quinientos cuarenta y ocho millones ochocientos setenta y cuatro mil treinta y cuatro con 21/100 cvos) surge de la multiplicación de la tenencia de los distintos títulos valores de los comitentes valorizados según las cotizaciones al cierre del presente ejercicio.

6.- ALYC - Propio: Contrapartida Líquida

En cumplimiento a lo establecido en el punto 2 del Anexo 1, del Capítulo 1, del Título VI de las Normas (N.T. 2013) de la Comisión Nacional de Valores, se individualizan los activos que conforman la contrapartida líquida, siendo exigible antes del 30 de junio de 2024 para la categoría ALyC propio la suma de \$508.727.584,73 (pesos Quinientos ocho millones setecientos veintisiete mil quinientos ochenta y cuatro con 73/100 cvos)

ACTIVO	CANTIDAD	DEPOSTITADO CAJA DE VALORES S.A.	VALORIZADO AL 30/06/25
YPFD-YPF S.A.	4.680,00	Dep 125 Cta 100	178.191.000,00
AL30-BONO REP. ARGENTINA U\$D	206.655,00	Dep 125 Cta 100	171.316.995,00
AL35-BONO REP. ARGENTINA U\$D	21.340,00	Dep 125 Cta 100	17.733.540,00
AL38-BONO REP. ARGENTINA U\$D	13.950,00	Dep 125 Cta 100	12.090.465,00
U\$D-DÓLARES MERCADO VALORES	7,12	Dep 125 Cta 100	8.471,59
Pesos	1.000,00	Dep 125 Cta 100	1.000,00
PROBOLSA FCI Clase A	561.304,89	Dep 125 Cta 101	26.969.383,14
GD35-BONOS REP. ARG. U\$S STE	122.070,00	Dep 125 Cta 100	102.416.730,00
TOTAL VALORIZADO ACTIVOS			508.727.584,73

Las notas 1 a 6 y los Anexos I a VII son parte integrante de los Estados Financieros Consolidados Dictamen profesional por separado firmado con fecha 09/09/2025.

Anibal T. Mora Secretario de Hacienda Bolsa de Comercio de La Plata Federico Morzone Presidente Bolsa de Comercio de La Plata Simón Marino Revisor de Cuentas Bolsa de Comercio de La Plata

∫ Grassi Jorgelina
 Contador público

T 127 F 98 leg 32823/5 CPCEPBA
 CUIT 27-27099222-1

Las firmas que anteceden abarcan las hojas 1 a 27.